

**АКТ выполненных работ по договору управления  
за период: июль 2022 г  
по многоквартирному дому по адресу:  
г.Вологда, ул. Окружное шоссе, д. 24а**

**Работы по содержанию общедомового имущества многоквартирного дома:**

	периодичность выполнения	сведения о выполнении
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов)</b>		
<b>Фундамент:</b>		
осмотр, проверка технического состояния видимых частей конструкций	ежемесячно	выполнено
проверка состояния гидроизоляции и систем водоотвода	ежемесячно	выполнено
<b>Подвал:</b>		
проверка температурно-влажностного режима	ежемесячно	выполнено
проверка состояния помещений подвала на затопление, захламление	ежемесячно	выполнено
проверка запорных устройств, осмотр дверей	ежемесячно	выполнено
обработка от плесени и насекомых	июль	выполнено
<b>Стены:</b>		
осмотр, проверка водоотводящих устройств	ежемесячно	выполнено
осмотр на выявление трещин, деформаций	ежемесячно	выполнено
осмотр на выявление повреждений	ежемесячно	выполнено
<b>Перекрытия и покрытия:</b>		
осмотр на выявление прогибов, трещин, оголения арматуры, следов протечек, промерзаний, продувания	ежемесячно	выполнено
осмотр гидроизоляции и состояния утеплителя	ежемесячно	выполнено
<b>Кровля:</b>		
проверка на наличие протечек	ежемесячно	выполнено
проверка молниезащитных устройств, заземления	ежемесячно	выполнено
осмотр на наличие посторонних предметов, мусора	ежемесячно	выполнено
убран мусор на козырьке 1 подъезд	июль	выполнено
ремонт водосточной трубы 7 подъезд 11 этаж	июль	выполнено
убран мусор на козырьке 6,7 подъезд	июль	выполнено
<b>Лестницы:</b>		
осмотр на наличие выбоин, сколов, трещин	ежемесячно	выполнено
<b>Фасад:</b>		
осмотр на выявление нарушений отделки	ежемесячно	выполнено
контроль состояния входных групп	ежемесячно	выполнено
содержание информационных стендов, информационных табличек на входных группах	ежемесячно	выполнено
устранено намокание кирпичной кладки по армопоясу кв 341	июль	выполнено
<b>Внутренняя отделка</b>		
проверка состояния внутренней отделки на наличие трещин, сколов, обрушения, проверка на наличие надписей	ежемесячно	выполнено
зачистка стены от отслоившейся штукатурки, шпаклевание и окрашивание стены 6 подъезд	июль	выполнено
закрашивание надписей 3 подъезд 7/10 этаж	июль	выполнено
закрашивание надписей 1 подъезд 9 этаж	июль	выполнено
штукатурка у розетки 1 подъезд, 9 этаж	июль	выполнено
заделка трещины и ремонт штукатурки 1 подъезд 10 этаж	июль	выполнено
закрашивание надписей 1 подъезд 8 этаж	июль	выполнено
закрашивание надписей 1 подъезд 6 этаж	июль	выполнено
закрашивание надписей 1 подъезд 4 этаж	июль	выполнено
закрашивание надписей 1 подъезд 2 этаж	июль	выполнено
закрашивание надписей 3 подъезд 10 этаж	июль	выполнено
<b>Полы в МОП:</b>		
проверка состояния поверхностного слоя	ежемесячно	выполнено
ремонт плитки 3 подъезд, 10 этаж	июль	выполнено
ремонт сапожка 1 подъезд 5 этаж	июль	выполнено
<b>Оконные и дверные заполнения:</b>		
проверка целостности дверных и оконных заполнений	ежемесячно	выполнено
проверка плотности притворов	ежемесячно	выполнено
проверка наличия и состояния фурнитуры	ежемесячно	выполнено
ремонт дверей с обшивкой оцинковкой 3 подъезд 10 этаж	июль	выполнено
замена стекла на двери переходного балкона 6 подъезд	июль	выполнено
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>		
<b>Вентиляция и дымоудаление:</b>		
проверка вентканала кв 200	июль	выполнено
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение:</b>		

контроль состояния герметичности участков трубопроводов, соединительных элементов	ежемесячно	выполнено
установлен хомут 1 подъезд подвал	июль	выполнено
<b>Отопление, горячее водоснабжение:</b>		
постоянный контроль параметров теплоносителя и воды	постоянно	выполнено
контроль состояния контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров)	постоянно	выполнено
контроль состояния герметичности участков трубопроводов, соединительных элементов	ежемесячно	выполнено
<b>Лифты:</b>		
диспетчерский контроль, обеспечение диспетчерской связи с кабиной	круглосуточно	выполнено
обслуживание по договору со специализированной организацией	ежемесячно	выполнено
<b>Электроснабжение:</b>		
проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	ежемесячно	выполнено
проверка заземления, изоляции проводов	ежемесячно	выполнено
замена ламп 1 подъезд	июль	выполнено
замена ламп 4 подъезд, 9/11 этаж	июль	выполнено
замена ламп 3 подъезд, у кв 277	июль	выполнено
замена ламп 7 подъезд, 2,8 этаж	июль	выполнено
замена ламп 3 подъезд, 4,5,6,7,8,9 этаж	июль	выполнено
замена светильника 7 подъезд 7 этаж	июль	выполнено
замена светильника 5 подъезд 9,10,11 этаж	июль	выполнено
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>		
<b>Содержание МОП:</b>		
сухая и влажная уборка МОП	по графику	выполнено
<b>Содержание земельного участка.</b>		
очистка от мусора урн	ежедневно	выполнено
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	ежедневно	выполнено
подметание и уборка придомовой территории	ежедневно	выполнено
установка дорожных ограничителей	июль	выполнено
обработка от крыс	июль	выполнено
<b>Пожарная безопасность.</b>		
обслуживание пожарной системы	июль	выполнено
<b>Аварийное обслуживание.</b>		
аварийно-диспетчерское обслуживание, прием заявок, вызов специалиста на устранение АВР	круглосуточно	выполнено
Управление МКД (услуги паспортиста: ведение карточек учета регистрации, регистрация граждан по месту жительства, выдача лицевого, воинский учет; бухгалтерские услуги: сбор данных по ПУ, расчет, начисление ЖКУ услуг, распечатка квитанций, расчетно-кассовое обслуживание, контроль поступления денежных средств, ведение взаиморасчетов с поставщиками; юридические услуги: взыскание дебиторской задолженности, юридическое сопровождение деятельности)	ежемесячно	по договору управления МКД

Произведены работы по заявкам: заявки выполнены, обращения собственников рассмотрены, ответы направлены		
Заявитель	Содержание заявки	дата
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 463	Течь стояка.	04.07.2022 18:27:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7	Произвести ремонт водосточной трубы на 11 этаже и восстановить штукатурное покрытие.	07.07.2022 8:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №5, кв. 408	Течь по стояку.	07.07.2022 16:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1	При входе в подъезд (к лифтам) отсутствует освещение.	08.07.2022 10:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1	На 9 этаже (у лестницы) дыра у розетки, надпись у кнопки грузового лифта.	08.07.2022 10:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1	На 10 этаже у лифта сломана кнопка пожарной сигнализации, трещина в стене у пассажирского лифта, над	08.07.2022 10:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1	На 8 этаже (у лестницы) надписи на стене у выхода на балкон, у лифтов сломана кнопка пожарной сигнализации,	08.07.2022 10:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1	На 7, между 5 и 4 этажах на перилах убрать накладку от перил.	08.07.2022 10:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1	На 6 этаже надписи у выхода на балкон (от лестницы).	08.07.2022 10:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1	На 5 этаже (где выход к квартирам от лифтов) отвалился сапожок у дверей, у грузового лифта на стене нацарапана	08.07.2022 10:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1	На 4 этаже (лестница, где выход на балкон) надпись, у 35 квартиры на стене трещина .	08.07.2022 10:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1	Убрать мусор на козырьке	08.07.2022 10:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3	Сломана петля на дверях переходного балкона-2 этаж.	08.07.2022 15:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №5, кв. 414	Составить акт для бухгалтерии по ИПУ.	08.07.2022 16:00:00

160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1, кв. 093	Течь полотенцесушителя.	10.07.2022 9:33:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2, кв. 119	Течь по стояку, топят сверху.	10.07.2022 14:49:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2, кв. 129	Произвести осмотр по факту подтопления нижней квартиры №119.	10.07.2022 14:49:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1, кв. 001	Ошибка вызова домофона.	11.07.2022 8:35:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 268	Течь полотенцесушителя.	11.07.2022 9:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А	Сломан поликарбонат на детской площадке.	11.07.2022 12:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3	Нет освещения на лестнице (4/5/6/7/8/9эт.), при входе в подъезд.	11.07.2022 12:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3	Закрасить надписи (7/10эт., 7/8 лестница).	11.07.2022 12:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3	Отшла плитка, 10эт.	11.07.2022 12:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3	Заменить лампочку у кв.№277.	11.07.2022 12:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4	Заменить лампы освещения, 9/11эт.	11.07.2022 12:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2	Не работает магнит домофона.	11.07.2022 17:25:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №5	Произвести замену светильников и выключателей-9, 10, 11 эт.	11.07.2022 17:25:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №5	На 11 этаже убрать накладку на перила.	11.07.2022 17:25:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6	Выбито стекло на двери переходного балкона.	12.07.2022 8:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6	Очистить козырек от мусора.	12.07.2022 8:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7	Перегорела лампочка на лестнице- 2эт., у кв.№577 лампочка-8эт., на лестнице отсутствует светильник-7эт.	12.07.2022 9:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7	Над дверью на переходной балкон (от лестницы) осыпалась штукатурка на стене, 8эт.	12.07.2022 9:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7	Очистить от мусора козырьки.	12.07.2022 9:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7	Закрепить ручку к входной двери (к лифтам).	12.07.2022 15:35:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7	В подвале разложить отраву для крыс.	12.07.2022 15:35:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1	Отшел сапожок на площадке при входе в подъезд к лифтам.	12.07.2022 15:35:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 293	Течь в соединении с вводным краном ХВС.	12.07.2022 18:52:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2, кв. 139	Течь стояка ГВС.	12.07.2022 22:14:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1, кв. 055	Течь по стояку ГВС.	12.07.2022 22:50:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 353	Нет горячего водоснабжения.	13.07.2022 8:47:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №5, кв. 397	Нет горячего водоснабжения.	13.07.2022 9:49:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2, кв. 129	Течь из-под хомута.	13.07.2022 10:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7, кв. 566	Горячая вода- холодная.	13.07.2022 10:10:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 328	Горячая вода- холодная.	13.07.2022 10:12:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 498	Горячая вода- холодная.	13.07.2022 10:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 361	Горячая вода- холодная.	13.07.2022 10:23:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1, кв. 037	Горячая вода- холодная.	13.07.2022 10:25:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 506	Горячая вода- холодная.	13.07.2022 10:32:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7, кв. 587	Горячая вода- холодная.	13.07.2022 10:45:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7, кв. 557	Горячая вода- холодная.	13.07.2022 10:50:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7, кв. 566	Горячая вода- холодная.	13.07.2022 11:12:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 519	Горячая вода- холодная.	13.07.2022 11:16:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7, кв. 557	Горячая вода- холодная.	13.07.2022 14:55:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7, кв. 559	Горячая вода- холодная.	13.07.2022 14:55:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2	5 этаж — сломан доводчик на двери (вход к квартирам).	13.07.2022 15:05:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 483	Горячая вода- холодная.	13.07.2022 16:21:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1, кв. 077	Горячая вода- холодная.	14.07.2022 8:31:00

160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 313	Отключение/ запуск стояка ГВС для замены полотенцесушителя (9эт.).	14.07.2022 9:35:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1, кв. 044	Перекрыт вводной кран на горячую воду. Не могут открыть.	14.07.2022 9:49:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 478	Горячая вода- ржавая.	14.07.2022 10:56:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 508	Горячая вода- ржавая.	14.07.2022 12:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3	На 8 этаже (у лифтов ) на потолке у труб обвалилась штукатурка.	14.07.2022 13:20:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2, кв. 122	Течет с потолка в ванной.	14.07.2022 17:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 315	Свищ на стояке ХВС.	15.07.2022 1:51:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 303	Выйти на осмотр после подтопления квартиры.	15.07.2022 10:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №5	Скрипит дверь (от лифтов к квартирам), 2эт.	15.07.2022 13:35:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 493	Устранить последствия прорыва стояка ГВС между этажами.	15.07.2022 15:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7, кв. 559	Горячая вода- холодная.	18.07.2022 9:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 366	Горячая вода- холодная.	18.07.2022 11:18:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №5	Не работают лифты.	18.07.2022 11:21:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 356	Горячая вода- холодная.	18.07.2022 11:49:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 498	Подтекает труба ГВС в соединении с полотенцесушителем.	18.07.2022 14:25:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7, кв. 538	Свищ на полотенцесушителе.	18.07.2022 14:40:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 231	У контейнерной площадки раскидать две кучи песка.	19.07.2022 12:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7	Закрасить надпись у входа в подвал.	20.07.2022 15:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 388	Слышится гул с чердака. Стал усиливаться.	21.07.2022 10:49:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1	Закрасить надписи на стене у лифтов, 2эт.	21.07.2022 15:20:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3	Закрасить надписи на стене (у лифтов), 10эт.	21.07.2022 15:20:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3	Скрипит дверь (в коридор), 3эт.	21.07.2022 15:20:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3	Сломана пружина на двери в коридор (вход к квартирам), 1эт.	21.07.2022 15:20:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7	Устранить последствия протечки на стене у квартиры № 595, 11эт.	21.07.2022 15:20:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №5	1 этаж (вход к квартирам) смазать дверь.	22.07.2022 15:05:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6	2 этаж-закрасить надписи на стене у лифта.	22.07.2022 15:05:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2, кв. 179	Свищ на стояке ГВС.	23.07.2022 12:16:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А	Свищ на стояке циркуляции в подвале.	25.07.2022 10:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 242	Отключение/ запуск стояков водоснабжения (ГВС, ХВС).	25.07.2022 11:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1	Встала наружная канализация.	25.07.2022 11:23:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №5	14 этаж-отсутствует дверь (вход к квартирам), воды), 1эт.	25.07.2022 12:05:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1		25.07.2022 12:05:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 327	Произвести замеры температуры ГВС.	26.07.2022 10:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1, кв. 108	Снять показания ИПУ.Составить акт для бухгалтерии.	27.07.2022 8:16:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №5	Не работает пассажирский лифт.	27.07.2022 10:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4	Не работает грузовой лифт.	27.07.2022 10:25:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1	При вызове грузового лифта, дверцы открываются не Скрипит дверь на переходной балкон (от лифтов), 9эт., вход к квартирам, 6эт.	27.07.2022 12:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2	Скрипит дверь (выход с лестницы), 1эт.	27.07.2022 12:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3	Закрасить надпись у лифтов, 5/7эт.	27.07.2022 12:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3	Сломана петля (дверь на переходной балкон, лестница), 2эт.	27.07.2022 12:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3	Отшел сапожок у двери (лестница), 1эт.	27.07.2022 12:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2, кв. 119	Сильный шум воды в подвале.	28.07.2022 7:08:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 250	Течь в коробе с потолка.	28.07.2022 7:13:00

160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 227	Капает на натяжной потолок в ванной.	28.07.2022 8:32:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4	Не работает грузовой лифт.	28.07.2022 9:37:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 262	Свищ на стояке ГВС.	28.07.2022 10:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 298	Опломбировать счетчик ИПУ на ГВС (истек срок).	28.07.2022 10:12:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4	Нет освещения у кв.№377, 10эт.	28.07.2022 13:05:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №5	1 эт. — отсутствует сапожок у двери (вход к квартирам); на лестнице (между 11/12 эт.) отсутствует сапожок.	28.07.2022 13:05:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1, кв. 066	Горячая вода низкой температуры.	28.07.2022 15:35:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2, кв. 153	Течь балкона во время дождей.	28.07.2022 16:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №5	Закрасить рекламную надпись за домом на пешеходной дорожке,	29.07.2022 16:25:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7	5 этаж- вынести строительный мусор из тамбура.	29.07.2022 16:25:00

Техническое состояние многоквартирного дома:		
Конструктивные элементы МКД	Описание:	Оценка технического состояния элементов общего имущества:
Фундамент	свайный с монолитным железобетонным раствором	удовлетворительное
Стены (наружные, внутренние)	кирпич	удовлетворительное,частичное намокание кладки по армопоясу, ремонт деформационного шва, ремонт штукатурного слоя цоколя
Крыльцо, лестницы	железобетонные	удовлетворительное, ремонт плитки и бетонной стяжки порывтия у входных групп , покраска и штукатурка входных групп, устройство водосточной системы( ремонт, замена) , частичный ремонт отмостки
Балконы, лоджии	железобетонные	удовлетворительное, ремонт бетонной стяжки на переходных балконах, покраска металлических ограждающих элементов на балконах
Перекрытия	железобетонные	удовлетворительное
Крыша, кровля	плоская рулонная	Требуется кап ремонт кровли 3550 м2.
Полы	железобетонные	удовлетворительное
Проемы	железобетонные	удовлетворительное
Окна (чердак, подвал)	пластиковые	удовлетворительное, замена уплотнителей
Двери	входные металлические,деревянные с остеклением	удовлетворительное, двери на переходных балконах требуют ремонта
Отделка внутренняя	стены окрашены	удовлетворительное, требуется косметический ремонт
Отделка наружная	силикатный кирпич, цоколь штукатурка	удовлетворительное,ремонт штукатурного слоя цоколя, покраска
Внутридомовые сети:		
электроснабжение	кабельные линии	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	металлические трубопроводы	удовлетворительное,частичная замена розлива , частичная замена стояков ХВС
Горячее водоснабжение	металлические трубопроводы	удовлетворительное
Водоотведение	пластиковые трубы	удовлетворительное, наращивание выходов канализационных стояков на кровле д110
Отопление	металлические трубопроводы	удовлетворительное
Лифт	пассажирский, грузо-пассажирский	удовлетворительное
Вентиляция	система дымоудаления при пожаре, вентиляты	удовлетворительное, требуется ремонт облицовки оголовков вентилят
Ливневая канализация	труба ПВХ д110	удовлетворительное, ремонт(замена) водосточных воронок на кровле